

SOPIMUS

1. Sopijapuolet

1.1. Ilves Stadion Oy

Y-tunnus: 2829405-5

Salhojankatu 25c B, 33500 Tampere

sopimussyhteyshenkilö: toimitusjohtaja Risto Niklas-Salminen

puh. 0400 813 940

sähköposti: risto.niklas-salminen@ilvesfc.com

1.2. Tampereen kaupunki

Y-tunnus: 0211675-2

PL 487, 33101 Tampere

Sopimussyhteyshenkilö:

suhdetoiminta- ja markkinointipäällikkö Iina Ojala

puh. 040 801 6189

iina.ojala@tampere.fi

Jäljempänä "Sopijapuoli tai Sopijapuolet"

2. Sopimuksen tausta ja tarkoitus

Tampereen kaupunki ja Ilves Edustus Oy ovat 10.08.2023 solmineet käyttöoikeussopimuksen (TRE:1435/2023) (jäljempänä "Sopimus") Tammelan stadionin operoinnista. Tällä sopimuksella Sopijapuolet sopivat lisäksi toimintaperiaatteista Tammelan stadionin hyödyntämisestä Tampereen kaupungin edustustilaisuuksiin.

3. Sopimukseen perustuvat oikeudet ja velvoitteet

Ilves Stadion Oy vastaa siitä, että Tampereen kaupungilla on oikeus kaikissa Tammelan stadionilla järjestettävissä tapahtumissa pääsyyn enintään [15] henkilölle. Tampereen kaupungin tulee vahvistaa sovitulla tavalla vähintään 14 vuorokautta aikaisemmin, mikäli se käyttää kaupungille varatun kiintiön tai osan siitä. Kaupungille varattu kiintiö osoitetaan kolmannen kerroksen Tilaan ja katsomoon. Selvyyden vuoksi todettakoon, että Tila ja katsomo on yhteiskäyttöinen tila muiden osallistujien kanssa. Mikäli Tampereen kaupunki ei käytä kiintiötään tai ei erikseen vahvista

käyttävänsä kiintiötään, vapautuvat kiintiön liput Ilves Stadion Oy:n muuhun käyttöön 13 päivää ennen tapahtumaa.

Mikäli Tampereen kaupunki ei käytä oikeuttaan kiintiöönsä, kaupungilla on oikeus siirtää kiintiön käyttöoikeus yksittäiseen tapahtumaan omien konserniyhtiöidensä käyttöön tässä sopimuksessa määritellyillä periaatteilla, kuitenkin siten, että mikäli konserniyhtiöllä on oma kumppanuussopimus Ilves Stadion Oy:n kanssa, noudatetaan ensisijaisesti yhtiöiden välistä kumppanuussopimusta.

Tampereen kaupunki on kiintiötään käyttäessään velvollinen ostamaan vahvistamansa osallistujamäärän mukaisen määrän tapahtumakohtaisia pääsylippuja sekä tarvittaessa maksamaan tilaamansa lisäpalvelut. Sopimuskauden alkaessa Ilveksen Veikkausliiga ja kansainvälisten otteluiden VIP-paketin hinta Tampereen kaupungin varauksille on 110 euroa/henkilö sisältäen voimassa olevan arvonlisäveron. VIP-paketin hintaa voidaan tarkistaa kalenterivuositain. Seuraavan vuoden mahdollinen hinnanmuutos tulee esittää Tampereen kaupungille marraskuun loppuun mennessä ja uusi hinta voidaan ottaa käyttöön tammikuun alusta alkaen. Muut tapahtumat, konsertit ym. erillisen tarjouksen mukaan.

Mikäli Tampereen kaupungilla on tarve kiintiötään suurempaan osallistujamäärään, kaupunki sopii asiasta yhdessä erikseen Ilves Stadion Oy:n kanssa kulloiseenkin varaustilanteeseen perustuen.

Mikäli Tampereen kaupunki haluaa hyödyntää Tammelan Stadionin tiloja tapahtumien ulkopuolella erilaisiin kokouksiin tai tilaisuuksiin, neuvotellaan käytöstä tapauskohtaisesti erikseen. Ilves Stadion Oy laatii näistä tilaisuuksista erillisen tarjouksen Tampereen kaupungille tilaisuuden tarpeiden mukaisesti.

Ilves Stadion Oy vastaa stadionin palvelutuotannosta yhdessä valitsemiensa kumppaneiden kanssa. Tampereen kaupunki on velvollinen käyttämään tilaisuuksissaan Ilves Stadion Oy:n kumppaneiden ravintola- ja ym. vastaavia palveluja ja maksamaan niistä palveluntuottajalle yleisen etukäteen toimitetun hinnaston mukaisesti. Muita maksuja Tampereen kaupunki ei ole velvollinen maksamaan.

Ilves Stadion Oy vastaa omalla kustannuksellaan Tilan siivoamisesta ja ylläpidosta.

4. Sopimuksen kesto, muuttaminen, purkaminen ja irtisanominen

Sopimuksen muuttamisen osalta noudatetaan käyttöoikeussopimuksen kohtaa 13.

Tämä Sopimus on voimassa niin kauan kuin Tampereen kaupungin ja Ilves Stadion Oy:n välinen 10.8.2023 päivätty käyttöoikeussopimus operoinnista on voimassa.

5. Sopimuksen siirtäminen

Tampereen kaupungilla ei ole oikeutta ilman toisen Sopijapuolen suostumusta siirtää tätä Sopimusta kolmannelle.

6. Sopimuksen voimaantulo

Tämä sopimus tulee voimaan 10.3.2024

7. Sopimuskappaleet

Tätä Sopimusta on tehty kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Paikka ja aika

Ilves Stadion Oy

Tampereen kaupunki

Risto Niklas-Salminen

Juha Yli-Rajala

Ilves Stadion Oy

Konsernijohtaja